

Tettstedsutvikling i Vinstra

Midt Gudbrandsdal Næringsforening (MGNF) har nylig utarbeidet en rapport for tettstedsutvikling i Vinstra. I rapporten har vi pekt på tiltak på regionalt og kommunalt nivå. Som et ledd i tettstedsutviklingen er det, på et overordnet nivå viktig å tenke regional profilering. Vi har derfor foreslått at kommunene i midtdalen i samarbeid med næringslivet igangsetter konkrete fellesprosjekter der en i første omgang kan ta for seg utsmykking av rundkjøringer og vegetasjonsrydding. Senere kan det bli aktuelt å videreføre dette arbeidet mtp felles profilering tilknyttet den nye E6.

På kommunalt nivå har næringsforeningen konkludert med at Lomoen må utvikles som fremtidens tettsted i Vinstra. I tillegg til økt trafikk som følge av ny E6 vil tiltak som gjør Lomoen til et attraktivt besøksområde skape investeringsvilje hos næringslivet. På sikt kan dette danne grunnlag for en bærekraftig utvikling av tettstedet.

Som forslag til tiltak i Lomoen på kort sikt har vi foreslått at det blir utarbeidet gatebruksplan for hele Lomoen som synliggjøre opprusting av veier og gater i hele området. For å hindre fremtidig konflikt mellom industri og handel har vi og foreslått at Nord - Fron kommune regulerer et nytt industriområde, alternativt at det etableres et samarbeid med Ringebu og Sør - Fron om felles utvikling av Frya industriområde.

Til vår store overraskelse, og stikk i strid med vår konklusjon, legger nå administrasjon i Nord-Fron kommune frem en sak for plan og næringsutvalget der det fremgår at de vil prioritere Vinstra sentrum, som er begrenset område rundt skysstasjonen, mellom Laugene og kommunehuset som sitt satsningsområde. Kommunen håper at utvikling av område vil danne grunnlag for mer næringsvirksomhet i område.

Næringsforeningen har riktignok i sin tettstedsrapport anbefalt en rekke mindre tiltak for utvikling av stasjonsområde og er positive til at kommunen nå signaliserer at de vil raskt iverksette en del av disse tiltakene. Vi har og i rapporten vist til muligheter som oppstår i forbindelse med eventuell utbygging av kraftanlegg med ny broforbindelse over laugen.

Foreningen har imidlertid aldri ment at hovedsatsningen for fremtidig tettstedsutvikling skal skje i Nedregata. I rapporten konkluderer vi tydelig med at Lomoen må utvikles som fremtidens tettsted i Vinstra. Vi kan ønske en positiv utvikling av dagens Vinstra sentrum (Nedregt) så mye vi vil, men vi tror ikke, basert på historikk og dagens situasjon at dette er mulig. Vi tror at etterspørsel etter næringsareal i fremtiden først og fremst vil komme i området rundt Peer-Gynt senteret og det nye veiserviceanlegget. Bakgrunn for denne slutningen er at vi tror de fleste bedriftene som driver innen handel - og servicebransjen foretrekker å være lokalisert der det er trafikk.

Vi foreslår på ingen måte nedleggelse av Sødorp og Nedregata men sier at skal vi greie å løfte Vinstra må vi gjøre noen (politiske) prioriteringer.

Det er naturligvis legitimt for en kommuneadministrasjon å ha andre synspunkt og oppfatninger om samfunns - og nærings spørsmål en det en interesseorganisasjon har. Næringsforeningen tror imidlertid at en forutsetning for all næringsutvikling i regionen er en åpen dialog mellom næringslivet, politikere og administrasjon. Generelt sett bør tiltakene som iverksettes så langt det er mulig tuftes på det behovet næringslivet selv etterspør og definerer. Hvis kommunen har tilegnet seg kunnskap som konkluderer på tvers med det en organisasjon eller enkeltpersoner står for må en kunne forvente at dette blir kommunisert.

Næringsforeningen oppfordrer administrasjonen i Nord-Fron kommune om i større grad å fronte sine synspunkt i enkelte saker generelt og nå i saken for fremtidig utvikling av Vinstra spesielt. Først da kan vi få stand en meningsutveksling som kan bære frukter for en fremtidsrettet bo og arbeidskommune.

Vinstra 8.februar.

Midt Gudbrandsdal Næringsforening v/Sverre Sætre